

衢州市建筑业行业协会文件

衢建协〔2021〕15号

关于开展2021年全市绿色施工示范工程 中期检查验收的通知

市建协各联络处、各县（市）建筑业协会，各有关企业、项目：

根据《浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则》相关要求，协会将于近期对申报“浙江省建筑业绿色施工示范工程”的项目，组织一次集中检查。现将有关事项通知如下。

一、检查工程范围

（一）已列入2021年“浙江省建筑业绿色施工示范工程”立项的工程项目、已列入省建筑施工文明标化工地的项目（详见附件1）。如项目已竣工，将检查相关施工技术资料。

（二）目前拟申报“浙江省建筑业绿色施工示范工程”立项，且尚在主体施工阶段、已列入省建筑施工文明标化工地的项目。

二、检查依据

- (一)《绿色施工导则》;
- (二)《建筑工程绿色施工评价标准》(GB/T50640-2010);
- (三)《建筑工程绿色施工规范》(GB/T50905-2014);
- (四)《浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则》(浙建协[2015]7号、浙工质协[2015]4号)。

三、检查组织与时间

(一)由市建筑业行业协会组成专家组,依据相关规范、标准实地检查工程项目绿色施工实际情况。

(二)时间定于6月,具体时间另行通知。

四、相关要求

(一)请建协各联络处、各县(市)建筑业协会要重视本次检查,认真督促相关企业、项目做好准备工作。

(二)请各相关企业、项目,按照料相关规范标准做好迎检准备,尤其是“四节一环保”的相关台帐资料要真实、齐全、有效。根据“绿色施工示范工程实施过程检查用表”(附件3),企业、项目自我评价,填好表格待查。

(三)各相关企业、项目要参加本次检查的,请将工程项目基本情况(详见附件2),于6月11日前报市建协质安科。并登录衢州市建筑业行业协会网站(www.qzjz.org)“网上报名”栏

中进行网上填报。联系人：欧阳旭，联系电话：3891994。

(四) 相关附件请到协会网站下载。

附件：1. 已列入 2021 年“浙江省建筑业绿色施工示范工程”
立项项目待查项目清单

2. 拟参加检查验收的工程项目登记表

3. 绿色施工示范工程实施过程检查用表

衢州市建筑业行业协会

2021 年 6 月 2 日



附件 1

2021 年“浙江省建筑业绿色施工
示范工程”立项项目待查项目清单清单

1. 龙游经济开发区机器人产业园（一期）工程
2. 龙游县金融中心西地块（金融中心西地块商务项目）
3. 龙游县金融中心东地块农商银行大楼项目
4. 龙游县百益农副产品批发市场项目一标段
5. 龙游县礼贤小区安居工程
6. 龙游县百益农副产品批发市场项目二标段
7. 浙江哲丰新材料有限公司职工配套宿舍居住（哲丰苑）项目
8. 常山县人民法院扩建项目（暨诉讼服务中心建设）
9. 衢江区中悦大厦项目 EPC 工程
10. 龙游县城东商务中心
11. 龙游县公共文化服务中心（便民服务中心）
12. 龙游县公共文化服务中心（文化艺术中心、青少年老年活动中心、图文信息与广电中心）
13. 大棚坞地块二期建设项目—永吉路建设工程
14. 江东路下穿道路建设项目
15. 志城·文华园 1-5#楼、9#楼、11-23#楼及地下室工程
16. 龙游健康产业中心项目
17. 尺方间文化创意园（一期 A 区）

附件2:

拟参加“浙江省建筑业绿色施工示范工程”中期检查验收项目登记表

序号	申报单位	工程名称	项目负责人 /联系电话	技术负责人 /联系电话	工程建筑 面积m ²	结构形式	所在地	施工进度	检查日期	备注

附件 3:

绿色施工示范工程实施过程检查用表

绿色施工示范工程名称_____

施工项目部名称_____

实施过程检查时间_____

二〇一五年制

绿色施工示范工程实施过程检查用表说明

根据《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010 和《全国建筑业绿色施工示范工程申报与验收指南》相关规定，绿色施工示范工程实施过程检查用表包含三部分：

第一部分 主查项目

包括：“基本规定”检查表、要素评价表、批次评价表

1 “基本规定”检查表

首先依据《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010 第三章“基本规定”对项目进行检查，满足“基本规定”要求且措施到位，则进入绿色施工要素“四节一环保”评价流程；否则，为非绿色施工项目，可终止检查。

2 要素评价表

依据《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010 “四节一环保”五要素进行现场评价。先应针对控制项进行评价，当控制项的全部满足要求且措施到位时，进入一般项和优选项的评价流程，否则，为非绿色工程项目，可终止检查。

3 批次评价表

依据《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010 “绿色施工批次评价”进行汇总。

第二部分 随查项目

对项目进行“绿色施工科技进步情况”和“实施效果情况”进行随机检查，包括“绿色施工技术与创新技术”、“绿色施工成效评价”

和“绿色施工实施效果情况一览表”。

第三部分 项目实施过程检查综合情况

根据每个项目实施过程检查情况，填写“绿色施工示范工程实施过程检查意见书”，并对检查的若干项目进行情况排序，填写综合情况。

目 录

一、主检项目

1 “基本规定”检查表

附表 1 “基本规定”检查表

2 要素评价表

附表 2-1 环境保护评价指标

附表 2-2 节材与材料资源利用评价指标

附表 2-3 节水与水资源利用评价指标

附表 2-4 节能与能源利用评价指标

附表 2-5 节地与土地资源利用评价指标

3 批次评价表

附表 3-1 绿色施工要素评价表

附表 3-2 绿色施工批次评价汇总表

附表 3-3 绿色施工阶段评价汇总表

附表 3-4 单位工程绿色施工评价汇总表

二、随检项目

1 绿色施工科技进步情况一览表

附表 4-1 绿色施工技术与创新评价

附表 4-2 绿色施工成效评价表

2 实施效果情况一览表

附表 5 绿色施工实施效果情况一览表

三、项目实施过程检查综合情况

附表 6 绿色施工示范工程实施过程检查意见

附表 1

“基本规定”检查表

序号/工程名称		工程所在地	
施工项目部名称		检查人员签字	
施工阶段		检查日期	
标准编号	基本内容	判定方法	结论
3.0.2	绿色施工项目应符合以下规定：	措施到位,全部满足《基本内容》要求时,进入“四节一环保”的要素评价流程;否则,为非绿色施工项目。	
1	建立绿色施工管理体系和管理制度,实施目标管理。		
2	根据绿色施工要求进行图纸会审和深化设计		
3	施工组织设计即施工方案应有专门的绿色施工章节,绿色施工目标明确,内容应涵盖“四节一环保”要求		
4	工程技术交底应包含绿色施工内容		
5	采用符合绿色施工要求的新材料、新技术、新工艺、新机具进行施工		
6	建立绿色施工培训制度,并有实施记录		
7	根据检查情况,制定持续改进措施		
8	采集和保存过程管理资料,见证资料和自检评价记录等绿色施工资料		
9	在评价过程中,应采集反映绿色施工水平的典型图片或影像资料		
3.0.3	发生下列事故之一,不得评为绿色施工合格项目	“全部未发生”即没有发生任何一项事故,全部满足要求时,进入“四节一环保”的要素评价流程;否则,为非绿色施工项目。	
1	发生安全生产死亡事故		
2	发生重大质量事故,并造成严重影响		
3	发生群体传染病、食物中毒等责任事故		
4	施工中因“四节一环保”问题被政府管理部门处罚		
5	违反国家有关“四节一环保”的法律法规,造成严重社会影响。		
6	施工扰民造成严重社会影响		

符合“√”;不符合“×”

附表 2-1

环境保护评价指标

序号	评价指标	类别	评分范围	平均得分
1.1	现场施工标牌应包含环境保护内容	控制项	符合要求 (不符合者为非绿色施工项目)	
1.2	施工现场应在醒目的位置设环境保护标识	控制项		
1.3	施工现场的文物古迹和古树名木应采取有效保护措施	控制项		
1.4	现场食堂应由卫生许可证,炊事员应持有有效健康证明	控制项		
一、控制项全部符合要求,进入评分流程。				
1.5	资源保护应符合下列规定: 1、应保护场地四周原有地下水形态,减少抽取地下水。 2、危险品、化学品存放处及污物排放应采取隔离措施。	一般项	0~2.0	
1.6	人员健康应符合下列规定: 1、施工作业区与生活办公区应分开布置,生活设施应远离有毒有害物质。 2、生活区应有专人负责,应有消暑和保暖措施。 3、现场工人劳动强度和工作时间应符合现行国家标准《体力劳动强度等级》(GB3869)的有关规定。 4、从事有毒、有害、有刺激性气味和强光、强噪声施工的人员应佩戴与其相应的防护器具。 5、深井、密闭环境、防水和室内装修施工应有自然通风或临时通风设施。 6、现场危险设备、地段、有毒物品存放地应配置醒目安全标志,施工应采取有效防毒、防污、防尘、防潮、通风等措施,应加强人员健康管理。 7、厕所、卫生设施、排水沟及阴暗潮湿地带应定期消毒。 8、食堂各类器具应清洁,个人卫生、操作行为应规范。	一般项	0~2.0	
1.7	扬尘控制应符合下列规定: 1、现场应建立洒水清扫制度,配备洒水设备,并应有专人负责。 2、对裸露地面、集中堆放的土方应采取抑尘措施。 3、运送土方、渣土等易产生扬尘的车辆应采取封闭或遮盖措施。 4、现场进出口应设冲洗池和吸湿垫,应保持现场进出车辆的清洁。 5、易飞扬和细颗粒建筑材料应封闭存放,余料应及时回收。 6、易产生扬尘的施工作业应采取遮挡、抑尘等措施。 7、拆除爆破作业应有降尘措施。 8、高空垃圾清运应采取封闭式管道或垂直运输机械完成。 9、现场使用散装水泥、预拌砂浆应有密闭防尘措施	一般项	0~2.0	
1.8	废气排放控制应符合下列规定: 1、进出场车辆及机械设备废气排放应符合国家年检要求。 2、不应使用煤作为现场生活的燃料。 3、电焊烟气的排放应符合现行国家标准《大气污染物综合排放标准》(GB16279)的规定。 4、不应在现场燃烧废弃物。	一般项	0~2.0	

1.9	<p>建筑垃圾处置应符合下列规定：</p> <p>1、建筑垃圾应分类收集、集中堆放。</p> <p>2、废电池、废墨盒等有毒的废弃物应封闭回收，不应混放。</p> <p>3、有毒有害废物分类率应达到 100%。</p> <p>4、垃圾桶应分为可回收利用与不可回收利用两类，应定期清运。</p> <p>5、建筑垃圾回收利用率应达到 30%。</p> <p>6、碎石与土石方类等应用作地基与路基回填材料。</p>	一般项	0~2.0	
1.10	<p>污水排放应符合下列规定：</p> <p>1、现场道路和材料堆放场地周边应设排水沟。</p> <p>2、工程污水和试验室养护用水应经处理达标后排入市政污水管道。</p> <p>3、现场厕所应设置化粪池，化粪池应定期清理。</p> <p>4、工地厨房应设隔油池，应定期清理。</p> <p>5、雨水、污水应分流排放。</p>	一般项	0~2.0	
1.11	<p>光污染应符合下列规定：</p> <p>1、夜间焊接作业时，应采取挡光措施。</p> <p>2、工地设置大型照明灯具时，应有防止强光线外泄的措施。</p>	一般项	0~2.0	
1.12	<p>噪声控制应符合下列规定：</p> <p>1、应采用先进机械、低噪声设备进行施工，机械、设备应定期保养维护。</p> <p>2、产生噪声较大的机械设备，应尽量远离施工现场办公区、生活区和周边住宅区。</p> <p>3、混凝土输送泵、电锯房等应设有吸音降噪屏或其它降噪措施。</p> <p>4、夜间施工噪声声强值应符合国家有关规定。</p> <p>5、吊装作业指挥应使用对讲机传达指令。</p>	一般项	0~2.0	
1.13	施工现场应设置连续、密闭能有效隔绝各类污染的围挡。	一般项	0~2.0	
1.14	施工中，开挖土方应合理回填利用。	一般项	0~2.0	
二、一般项折算得分				
1.15	施工作业面应设置隔声设施	优选项	1, 0.5, 0	
1.16	现场应设置可移动环保厕所，并应定期清运、消毒	优选项	1, 0.5, 0	
1.17	现场应设噪声监测点，并应实施动态监测	优选项	1, 0.5, 0	
1.18	现场应有医务室，人员健康应急预案应完善	优选项	1, 0.5, 0	
1.19	施工应采取基坑封闭降水措施	优选项	1, 0.5, 0	
1.20	现场应采取喷雾设备降尘	优选项	1, 0.5, 0	
1.21	建筑垃圾回收利用率达到 50%	优选项	1, 0.5, 0	
1.22	工程污水应采取去泥沙、除油污、分解有机物、沉淀过滤、酸碱中和等处理方式，实现达标排放	优选项	1, 0.5, 0	
三、优选项加分：				
四、要素评价得分：				
<p>要素评价得分=一般项折算得分+优选项加分=（实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和）×100+优选项实际发生条目加分之和</p>				

附表 2-2

节材与材料资源利用评价指标

序号	评价指标	类别	评分范围	平均得分
2.1	应根据就地取材的原则进行材料选择并有实施记录	控制项	符合要求 (不符合者为非绿色施工项目)	
2.2	应有健全的机械保养、限额领料、建筑垃圾再生利用制度	控制项		
一、控制项全部符合要求, 进入评分流程。				
2.3	<p>材料的选择应符合下列规定:</p> <p>1、施工应选择绿色、环保材料。</p> <p>2、临建设施应采用可拆迁、可回收材料。</p> <p>3、应利用粉煤灰、矿渣、外加剂等新材料降低混凝土和砂浆中的水泥用量; 粉煤灰、矿渣、外加剂等新材料掺量应按供货单位推荐掺量、使用要求、施工推荐、原材料等因素通过试验确定。</p>	一般项	0~2.0	
2.4	<p>材料节约应符合下列规定:</p> <p>1、应采用管件合一的脚手架和支撑体系。</p> <p>2、应采用工具式模板和新型模板材料, 如铝合金、塑料、玻璃钢和其他可再生材质的大模板和钢框镶边模板。</p> <p>3、材料运输方法应科学, 应降低运输损耗率。</p> <p>4、应优化线材下料方案。</p> <p>5、面材、块材镶贴, 应做到预先总体排布。</p> <p>6、应因地制宜, 采用新技术、新工艺、新材料、新设备。</p> <p>7、应提高模板、脚手架体系的周转率。</p>	一般项	0~2.0	
2.5	<p>资源再生利用应符合下列规定:</p> <p>1、建筑余料应合理使用。</p> <p>2、板材、块材等下脚料和撒落的混凝土及砂浆应科学利用。</p> <p>3、临建设施应充分利用既有建筑物、市政设施和周边道路。</p> <p>4、现场办公用纸应分类摆放, 纸张应两面使用, 废纸应回收。</p>	一般项	0~2.0	
二、一般项折算得分:				
2.6	应编制材料计划, 应合理使用材料	优选项	1, 0.5, 0	
2.7	应采用建筑配件整体化或建筑构件装配化安装的施工方案	优选项	1, 0.5, 0	
2.8	主体结构施工应选择自动提升、顶升模架和工作平台	优选项	1, 0.5, 0	
2.9	建筑材料包装物回收率达到 100%	优选项	1, 0.5, 0	
2.10	现场应使用预拌砂浆	优选项	1, 0.5, 0	
2.11	水平承重模板应采用早拆支撑体系	优选项	1, 0.5, 0	
2.12	现场临建设施、安全防护设施应定型化、工具化	优选项	1, 0.5, 0	
三、优选项加分:				
四、要素评价得分:				
要素评价得分=一般项折算得分+优选项加分=(实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和)×100+优选项实际发生条目加分之和				

附表 2-3

节水与水资源利用评价指标

序号	评价指标	类别	评分范围	平均得分
3.1	签订标段分包或劳务合同时,应将节水指标纳入合同条款	控制项	符合要求 (不符合者为非绿色施工项目)	
3.2	应有计量考核记录	控制项		
一、控制项全部符合要求,进入评分流程。				
3.3	节约用水应符合下列规定: 1、应根据工程特点,制定用水定额。 2、施工现场供、排水系统应合理适用。 3、施工现场办公区、生活区的生活用水应采用节水器具,节水器具配置率应达到 100%。 4、施工现场的生活用水与工程用水应分别计量。 5、施工中应采用先进的节水施工工艺。 6、混凝土养护和砂浆搅拌用水应合理,应有节水措施。 7、管网和用水器具不应有渗漏	一般项	0~2.0	
3.4	水资源的利用应符合下列规定: 1、基坑降水应储存使用。 2、冲洗现场机具、设备、车辆用水,应设立循环用水装置。	一般项	0~2.0	
二、一般项折算得分:				
3.5	施工现场应建立基坑降水再利用的收集处理系统	优选项	1, 0.5, 0	
3.6	施工现场应有雨水收集利用的设施	优选项	1, 0.5, 0	
3.7	喷洒路面、绿化浇灌不应使用自来水	优选项	1, 0.5, 0	
3.8	生活、生产污水应处理使用	优选项	1, 0.5, 0	
3.9	现场应使用经检验合格的非传统水源	优选项	1, 0.5, 0	
三、优选项加分:				
四、要素评价得分:				
要素评价得分=一般项折算得分+优选项加分=(实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和)×100+优选项实际发生条目加分之和				

附表 2-4

节能与能源利用评价指标

序号	评价指标	类别	评分范围	平均得分
4.1	对施工现场的生产、生活、办公和主要耗能施工设备应设有节能的控制措施	控制项	符合要求 (不符合者为非绿色施工项目)	
4.2	对专业耗能施工设备应定期进行耗能计量核算	控制项		
4.3	国家、行业、地方政府明令淘汰的施工设备、机具和产品不应使用	控制项		
一、控制项全部符合要求, 进入评分流程。				
4.4	临时用电设施应符合下列规定: 1、应采用节能型设施。 2、临时用电设置应合理, 管理制度应齐全并应落实到位。 3、现场照明设计应符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46) 的规定。	一般项	0~2.0	
4.5	机械设备应符合下列规定: 1、应采用能源利用率高的施工机械设备。 2、施工机具资源应共享。 3、应定期监控重点耗能设备的能源利用情况, 并有记录。 4、应建立设备技术档案, 并应定期进行设备维护、保养。	一般项	0~2.0	
4.6	临时设施应符合下列规定: 1、施工临时设施应结合日照和风向等自然条件, 合理采用自然采光、通风和外遮阳设施。 2、临时施工用房应使用热工性能达标的复合墙体和屋面板, 顶棚宜采用吊顶。	一般项	0~2.0	
4.7	材料运输与施工应符合下列规定: 1、建筑材料的选用应缩短运输距离, 减少能源消耗。 2、应采用能耗少的施工工艺。 3、应合理安排施工工序和施工进度。 4、应尽量减少夜间作业和冬期施工的时间。	一般项	0~2.0	
二、一般项折算得分:				
4.8	根据当地气候和自然资源条件, 应合理利用太阳能或其他可再生能源。	优选项	1, 0.5, 0	
4.9	临时用电设备应采用自动控制装置	优选项	1, 0.5, 0	
4.10	使用的施工设备和机具应符合国家、行业有关节能、高效、环保的规定	优选项	1, 0.5, 0	
4.11	办公、生活和施工现场, 采用节能照明灯具的数量应大于80%	优选项	1, 0.5, 0	
4.12	办公、生活和施工现场用电应分别计量	优选项	1, 0.5, 0	
三、优选项加分:				
四、要素评价得分:				
要素评价得分=一般项折算得分+优选项加分=(实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和)×100+优选项实际发生条目加分之和				

附表 2-5

节地与土地资源利用评价指标

序号	评价指标	类别	评分范围	平均得分
5.1	施工现场布置应合理并应实施动态管理	控制项	符合要求 (不符合者为非绿色施工项目)	
5.2	施工临时用地应有审批用地手续	控制项		
5.3	施工单位应充分了解施工现场及毗邻区内人文景观保护要求、工程地质情况及基础设施管线分布情况,制定相应保护措施,并应报请相关方核准	控制项		
一、控制项全部符合要求,进入评分流程。				
5.4	节约用地应符合下列规定: 1、施工总平面布置应紧凑,并应尽量减少占地。 2、应在经批准的临时用地范围内组织施工。 3、应根据现场条件,合理设计场内交通道路。 4、施工现场临时道路布置应与原有及永久道路兼顾考虑,并充分利用拟建道路为施工服务。 5、应采用商品混凝土。	一般项	0~2.0	
5.5	保护用地应符合下列规定: 1、应采取防止水土流失的措施。 2、应充分利用山地、荒地作为取、弃土场的用地。 3、施工后应恢复植被。 4、应对深基坑施工方案进行优化,并减少土方开挖和回填量,保护用地。 5、在生态脆弱的地区施工完成后,应进行地貌复原。	一般项	0~2.0	
二、一般项折算得分				
5.6	临时办公和生活用房应采用结构可靠的多层轻钢活动板房	优选项	1, 0.5, 0	
5.7	对施工过程中发现的地下文物资源,应进行有效保护,处理措施恰当	优选项	1, 0.5, 0	
5.8	地下水位控制应对相邻地表和建筑物无有害影响	优选项	1, 0.5, 0	
5.9	钢筋加工应配送化,构件制作应工厂化	优选项	1, 0.5, 0	
5.10	施工总平面布置应能充分利用和保护原有建筑物、构筑物、道路和管线等,职工宿舍应满足2平方米/人的使用面积要求	优选项	1, 0.5, 0	
三、优选项加分:				
四、要素评价得分:				
要素评价得分=一般项折算得分+优选项加分=(实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和)×100+优选项实际发生条目加分之和				

附表 3-1

绿色施工要素评价表

工程名称	****		编 号	
			填表日期	年月日
施工单位	*****		施工阶段	装饰装修与机电安装
评价指标	环境保护		施工部位	
控制项	标准编号及标准要求			评价结论
	1.1 现场施工标牌应包含环境保护内容			符合要求
	1.2 施工现场应在醒目的位置设环境保护标识			符合要求
	1.4 -----			符合要求
一般项	标准编号及标准要求		计分标准	应得分
	1.6.6 现场危险设备、地段、有毒物品存放地应配置醒目安全标志,施工应采取有效防毒、防污、防尘、防潮、通风等措施,应加强人员健康管理。		措施到位满足考评指标要求	0-2
	1.7.5 易飞扬和细颗粒建筑材料应封闭存放,余料应及时回收。			0-2
	1.7.6 易产生扬尘的施工作业应采取遮挡、抑尘等措施。			0-2
	1.9.3 有毒有害废物分类率应达到 100%。			0-2
1.9.5 建筑垃圾回收利用率应达到 30%。			0-2	
优选项	1.15 施工作业面应设置隔声设施			1, 0.5, 0
评价结果	优良,合格,不合格			
签字栏	建设单位	监理单位		施工单位

附表 3-2

绿色施工批次评价汇总表

工程名称				编 号	
				填表日期	
评价阶段	结构工程				
评价要素	评价得分	权重系数	实得分		
环境保护	87	0.3	26.1		
节材与材料资源利用		0.2			
节水与水资源利用		0.2			
节能与能源利用		0.2			
节地与土地资源利用		0.1			
合计		1	80.4		
评价结论	1、控制项：符合要求 2、评价得分：80.4 3、优选项：2 项，得分 2 分。 结论：优良（合格，不合格）				
签字栏	建设单位	监理单位	施工单位		

附表 3-3

绿色施工阶段评价汇总表

工程名称			编 号	
			填表日期	
评价阶段	地基基础			
评价批次	批次得分	评价批次	批次得分	
1	88.6	9	81.2	
2	84	10	79.5	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
小计	阶段评价得分 $G = \sum \text{批次评价得分 } E / \text{评价批次数}$			
签字栏	建设单位	监理单位		施工单位

注：阶段评价得分 $G = \sum \text{批次评价得分 } E / \text{评价批次数}$

附表 3-4

单位工程绿色施工评价汇总表

工程名称			编 号	
			填表日期	
评价阶段				
评价阶段	阶段得分	权重系数	实得分	
地基与基础	88.6	0.3	26.6	
结构工程	89.6	0.5	44.8	
装饰装修与机电安装	91.1	0.2	18.2	
合计		1	89.6	
评价结论	<p>1、控制项：全部满足要求</p> <p>2、单位工程总得分 89.6 分，结构工程得分 89.6 分</p> <p>3、优选项得分 6 分。</p> <p>评价结论：优良（合格，不合格）</p>			
签字盖章栏	建设单位（章）	监理单位（章）	施工单位（章）	

附表 4-1

绿色施工技术与创新评价

序	评价指标	条文说明	类别	评分范围	得分
1.1	示范工程是否采用了有利于绿色施工开展的新技术, 新工艺, 新材料, 新设备	为基础性评价, 强调了两个方面: 一是是否采用了新技术、新工艺、新材料、新设备; 二是采用的新技术、新工艺、新材料、新设备是否有利于绿色施工的开展。	一般项	0-2	
1.2	示范工程是否采用了自主创新绿色施工技术及方法	为在 1.1 项要求的基础上考查示范工程是否有自主创新绿色施工技术方法及方法。本条着重强调创新内容	一般项	0-2	
1.3	示范工程的创新绿色技术及方法, 是否能达到预期效果并具有推广应用的价值	为在 1.2 项要求的基础上考查示范工程创新的绿色技术及方法是否达到了预期效果, 同时该创新点是否可以推广而不仅仅是针对该示范工程才有效。本条着重强调创新成效	一般项	0-2	
1.4	示范工程是否在主体施工阶段采用了工厂化生产的预制混凝土、钢筋等构配件	考查示范工程的工业化生产程度, 尤其强调在主体施工阶段的预制混凝土、配送钢筋等构配件的工厂化生产。非主体施工阶段应用的工厂化预制构配件可根据实际情况酌情考虑。	一般项	0-2	
1.5	示范工程是否完成了设计方案中有节能环保的内容, 并达到设计要求	为基础性评价, 强调施工与设计的衔接。尤其是针对节能设计的内容, 施工中应予以重视, 进行施工方案的深化设计, 完成效果达到设计中有关节能环保的要求。	一般项	0-2	
1.6	示范工程是否也同时为绿色建筑并符合绿色建筑的相关要求	为对工程整体性的评价, 是一个提倡性指标。绿色施工虽可以独立完成, 但如从设计、施工、使用全过程按照绿色节能的要求进行, 则绿色施工不是孤立的, 而是存在于一个完整的体系之内的, 更具有其运用的价值和意义。	一般项	0-2	
得分 = 一般项折算分 = (实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和) × 100 =					

附表 4-2

绿色施工成效评价

序	评价指标	条文说明	类别	评分范围	得分
2.1	示范工程的环境保护的完成情况与目标值相比, 成效如何	根据《全国建筑业绿色施工示范工程成果量化统计表》的统计情况, 对比目标值和实际完成值。探讨其对环境保护、节材、节水、节能、节地各项指标完成的突出之处和不足之处。	一般项	0-2	
2.2	示范工程的节材与材料资源利用的完成情况与目标值相比, 成效如何		一般项	0-2	
2.3	示范工程的节水与水资源利用的完成情况与目标值相比, 成效如何		一般项	0-2	
2.4	示范工程的节能与能源利用的完成情况与目标值相比, 成效如何		一般项	0-2	
2.5	示范工程的节地与土地资源利用的完成情况与目标值相比, 成效如何		一般项	0-2	
2.6	示范工程的绿色施工的经济效益的完成情况与目标值相比, 成效如何	经济效益的核算分为两个方面: 一是实施绿色施工的增加的成本, 包括一次性损耗成本(如管理成本、检测成本等, 需全部计入成本)和多次使用成本(如各种节能设备等, 需按折旧部分计入成本); 二是实施绿色施工的节约成本, 按照环境保护、节材、节水、节能、节地各项节约值综合计算。	一般项	0-2	
2.7	示范工程的绿色施工的社会效益的成效如何	社会效益重点考虑: 绿色施工的宣传情况及反响; 项目部一线工人对绿色施工的认同情况; 周边居民和住户对绿色施工的反响; (总)公司对项目绿色施工的支持情况等。	一般项	0-2	
2.8	示范工程填写的《全国建筑业绿色施工示范工程成果量化统计表》是否真实可信, 并为今后行业相关标准的建立具有重要参考价值	为可信度考查。需经由现场查看各项台账和器械记录进行综合评判。	一般项	0-2	
得分 = 一般项折算分 = (实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和) × 100 =					

附表 5

建筑业绿色施工示范工程成果量化统计表

1. 基本情况

工程名称	承建单位	工程所在地	总建筑面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	建筑高度 (m)	基坑深度 (m)	跨度 (m)	结构形式	建筑类型

注：市政、土木工程和工程建设项目总建筑面积改为总产值填写

2. 环境保护

序号	主要指标	目标值	实际完成值	采取的措施
1	建筑垃圾	产生量小于…t, 再利用率 and 回收率达到…%	产生量小于…t, 再利用率 and 回收率达到…%	
2	噪声控制	昼间 ≤ …dB, 夜间 ≤ …dB	昼间 ≤ …dB, 夜间 ≤ …dB	
3	水污染控制	PH 值达到…	PH 值达到…	
4	扬尘措施	结构施工扬尘高度 ≤ …m, 基础施工扬尘高度 ≤ …m	结构施工扬尘高度 ≤ …m, 基础施工扬尘高度 ≤ …m	
5	光源控制	达到环保部门规定	达到环保部门规定	

3. 节材与材料资源利用

序号	主材名称	预算损耗值	实际损耗值	实际损耗值/总建筑面积比值	采取的措施
1	钢材	…t	…t	…	
2	商品砼	…m ³	…m ³	…	
3	木材	…m ³	…m ³	…	
4	模板	平均周转次数为…次	平均周转次数为…次	-	
5	围挡等周转设备(料)	重复使用率…%	重复使用率…%	-	
6	其他主要建筑材料				
7	就地取材 ≤ 500 公里以内的占总量…%				
8	回收利用率为…% (回收利用率 = 施工废弃物实际回收利用量 (t) / 施工废弃物总量 (t) * 100%)				

注：市政、土木工程和工程建设项目比值按实际损耗值/总产值计算

4. 节水与水资源利用

序号	施工阶段及区域	目标耗水量	实际耗水量	实际耗水量/ 总建筑面积 比值	采取的措施
1	办公、生活区	...m ³	...m ³		
2	生产作业区	...m ³	...m ³		
3	整个施工区	...m ³	...m ³		——
4	节水设备 (设施)配 制率	...%	...%	——	
5	非市政自来 水利用量占 总用水量	...%	...%	——	

注：1、桩基与基础、主体结构、二次结构与装饰施工三个阶段的用水比例为：...：...：...

2、整个施工阶段办公生活区用水、生产作业区用水比例为：...：...

3、市政、土木工程和工程建设项目比值按实际耗水量/总产值计算。

5. 节能与能源利用

用电指标

序号	施工阶段及区域	目标耗水量	实际耗水量	实际耗电量/ 总建筑面积 比值	采取的措施
1	办公、生活区	...Kwh	...Kwh		
2	生产作业区	...Kwh	...Kwh		
3	整个施工区	...Kwh	...Kwh		
4	节电设备(设 施)配置率	...%	...%		

注：1、桩基与基础、主体结构、二次结构与装饰施工三个阶段的用电比例为：...：...：...

2、整个施工阶段办公生活区用电、生产作业区用电比例为：...：...

3、市政、土木工程和工程建设项目比值按实际耗电量/总产值计算；

4、市政、土木工程和工程建设项目能源消耗中用油比重较大的需进行与你共有指标统计。

6. 节地与土地资源利用

序号	项目	目标值	实际值	采取的措施
1	办公、生活区面积			
2	生产作业区面积			

3	办公、生活区面积与生产作业区面积比率			
4	施工绿化面积与占地面积比率			
5	原有建筑物、构筑物、道路和管线的利用情况			
6	场地道路布置情况	双车道宽度 \leq ...m, 单车道宽度 \leq ...m, 转弯半径 \leq ...m	双车道宽度 \leq ...m, 单车道宽度 \leq ...m, 转弯半径 \leq ...m	

7. 绿色施工的经济效益与社会效益

序号	项目	目标值	实际值		形成原因
1	实施绿色施工的增加成本	...元	...元	一次性损耗成本为...元	
				可多次使用成本为...元(按折扣计算)	
2	实施绿色施工的节约的成本	...元	...元	环境保护措施节约成本为...元	
				节材措施节约成本为...元	
				节水措施节约成本为...元	
				节能措施节约成本为...元	
				节地措施节约成本为...元	
3	前两项之差	增加(节约)...元, 占总产值...%	增加(节约)...元, 占总产值...%		
4	绿色施工的社会效益				

注：第三项中“前两项之差”指“实施绿色施工的增加成本”与“实施绿色施工节约成本”之差

附表 6

工程综合得分表

评价方面	评价得分	权重系数	得分×权重
绿色施工实施过程评价		0.6	
绿色施工技术与创新评价		0.2	
绿色施工成效评价		0.2	
综合得分	--	--	

