

# 衢州市住房和城乡建设局文件

衢住建办〔2024〕22号

## 衢州市住房和城乡建设局关于公布 2024 年度 衢州市建设工程优质结构评价认定结果的通知

各县（市、区）住建局，智造新城建管部，各有关单位：

根据 2024 年度衢州市建设工程优质结构评价认定工作文件要求，经现场检查评价、企业申报、各地推荐、资料审查、组织召开评价认定会、网上公示，衢州市实验学校教育集团菱湖校区体育馆建设及供电线路改造项目等 62 个建设工程被评价认定为 2024 年度衢州市建设工程优质结构，现予公布。

附件：2024 年度衢州市建设工程优质结构名单

衢州市住房和城乡建设局

2024 年 12 月 17 日

附件

## 2024 年度衢州市建设工程优质结构名单

### 市本级

1.衢州市实验学校教育集团菱湖校区体育馆建设及供电线路改造项目

承建单位：卓越市政园林建设集团有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江南方工程咨询管理有限公司

项目经理：季毅萌

项目总监（全过程咨询负责人）：郑俊杰

2.衢州客厅项目 GT-01-01a 酒店施工总承包

承建单位：浙江建工五建建设有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江求是工程咨询监理有限公司

项目经理：余雪峰

项目总监（全过程咨询负责人）：陈先富

3.衢州智慧新城百家坊社区项目二期邻里中心

承建单位：中国建筑第八工程局有限公司

监理单位：浙江明康工程咨询有限公司

项目经理：叶坤

项目总监：李长军

4.衢州市工程技术学校改造提升项目二标段

承建单位：浙江宏图建筑工程有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江新世纪工程咨询有限公司

项目经理：宋渭平

项目总监（全过程咨询负责人）：徐谷云

5.衢州智造新城数智科创园项目—艺术及体育中心

承建单位：江苏南通六建建设集团有限公司、凌云建设集团有限公司

监理单位：浙江建银项目管理咨询有限公司

项目经理：章祥余、汪奎军

项目总监：高辉

6.衢州市第三医院精神疾病伴发传染病隔离病区项目—2#传染病区楼

承建单位：浙江明城建设有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江新世纪工程咨询有限公司

项目经理：吴云丰

项目总监（全过程咨询负责人）：郑绍明

7.衢州客厅项目（住宅）工程施工总承包—衢州客厅项目GT-01-01b8#楼

承建单位：浙江建工五建建设有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江求是工程咨询监理有限

公司

项目经理：王晓春

项目总监（全过程咨询负责人）：陈先富

#### 8.信安大厦项目

承建单位：浙江省建工集团有限责任公司

监理单位：浙江联达工程项目管理有限公司

全过程咨询单位：浙江联达工程项目管理有限公司、欧邦工程  
管理集团有限公司

项目经理：姜国忠

项目总监：余本需

全过程咨询负责人：周鹏

#### 9.衢州市档案馆新馆(二期)建设工程

承建单位：浙江宝业建设集团有限公司

监理单位：浙江致远工程管理有限公司

全过程咨询单位：浙江建安工程管理有限公司

项目经理：唐杰军

项目总监：马自成

全过程咨询负责人：何利波

#### 10.衢州智慧新城百家坊社区项目三期二标段—百家坊三期 二标 6-8#

承建单位：浙江和利建设工程有限公司

监理单位：浙江明康工程咨询有限公司

全过程咨询单位：浙江大学城乡规划设计研究院有限公司、

浙江明康工程咨询有限公司

项目经理：徐良军

项目总监：李长军

全过程咨询负责人：顾焱

11.衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程—路网三期

承建单位：浙江通园建设集团有限公司

监理单位：浙江明康工程咨询有限公司

项目经理：金晓华

项目总监：陈孟鹏

12.衢州市第三公墓天衢苑绿色殡葬项目（一期）

承建单位：精立建设有限公司

监理单位：浙江子城工程管理有限公司

项目经理：李丛丛

项目总监：焦方彬

**智造新城**

13.年产 2400 吨快检试剂、1 万吨高效净水剂及 7000 台物联网水质快检仪器自动化生产线建设项目-生产车间一

承建单位：衢盛建设集团有限公司

监理单位：浙江东亿工程管理有限公司

项目经理：刘玉芝

项目总监：佟全玉

14.衢州智造新城新能源产业园项目（一期）—H-06#地块 1#-

## 研发厂房

承建单位：中科盛博建设集团有限公司、浙江宏图建筑工程有限公司

监理单位：三方建设集团有限公司

项目经理：陈贤荣、朱岩

项目总监：蒋浩

## 柯城区

### 15.柯城区数字农业技术与装备研发基地建设项目—装备研发集成中心工程

承建单位：浙江培华建设集团有限公司

监理单位：三方建设集团有限公司

项目经理：陈小马

项目总监：程怵

### 16.四省边际青少年赛训基地-综合楼及服务中心主体工程

承建单位：浙江培华建设集团有限公司

监理单位：浙江求是工程咨询监理有限公司

项目经理：张振祺

项目总监：李财林

### 17.柯城灵鹫山国家越野车体验基地建设项目—综合服务中心工程

承建单位：浙江联信环境建设有限公司、开建环境建设集团有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：邵日成、林志建

项目总监：童建兵

#### 18.柯城区航埠镇产业配套租赁公寓建设工程—10 楼

承建单位：浙江省建工集团有限责任公司、浙江懿航市政工程有限公司

工程总承包（EPC）单位：浙江省建工集团有限责任公司

监理单位：浙江联达工程项目管理有限公司

项目经理：滕跃、陈燕

工程总承包（EPC）负责人：滕跃

项目总监：陈小忠

#### 19.柯城区航埠新城 K12 学校建设项目—航埠新城初级中学工程（校舍建筑）

承建单位：浙江和利建设工程有限公司

监理单位：浙江信达咨询监理有限公司

项目经理：毛志荣

项目总监：赖建明

#### 20.衢州市柯城区数字经济中心项目

承建单位：浙江柯建集团有限公司

监理单位：宁波国际投资咨询有限公司

全过程咨询单位：浙江建安工程管理有限公司

项目经理：王绍勇

项目总监：王建国

全过程咨询负责人：何利波

## 衢江区

### 21.衢江区姑蔑古国考古遗址博览园一期工程—博物馆工程 (游客服务中心、停车库)

承建单位：开建环境建设集团有限公司

监理单位：宁波国际投资咨询有限公司

项目经理：伊建品

项目总监：王建国

### 22.衢江区社会福利中心项目(一期)(1#托老部、综合楼(医疗 康复中心)A区、B区，2#老年公寓，地下室)

承建单位：衢州市城投建设有限公司、浙江深泓水利工程有限公司

工程总承包（EPC）单位：衢州市城投建设有限公司

监理单位：浙江东方工程管理有限公司

项目经理：吕建春、郑霆

工程总承包（EPC）负责人：吕建春

项目总监：彭礼红

### 23.衢江区新屋里片区城市更新项目-兴丰佳苑小区一期—幼 儿园

承建单位：中国建筑第八工程局有限公司、浙江广胜集团有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：雒腾龙、祝宏伟

项目总监：张龙

24.润泽嘉悦小区（二标）—2#楼、3#楼

承建单位：云程环境建设集团有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：柴秀子

项目总监：王雪森

25.衢南文化旅游中心及基础设施配套项目——衢南文化旅游中心及配套用房项目(1#~9#楼、连廊、地下室)

承建单位：衢州宝红建设有限公司

工程总承包（EPC）单位：浙江宝业建筑设计研究院有限公司

监理单位：浙江致远工程管理有限公司

项目经理：俞峰

工程总承包（EPC）负责人：孙礼凡

项目总监：高宇姣

26.润泽嘉悦小区（一标）—5#楼、6#楼、9#楼、10#楼

承建单位：浙江天泽水电建设有限公司、浙江通衢水电建设有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：付云霞、黄云

项目总监：王雪森

27.衢江港区保税仓项目（保税仓库A、B、C、D、E、F、综合服务大厦和配套用房）—综合服务大厦

承建单位：衢州和正建设有限公司

监理单位：五洲工程顾问集团有限公司

项目经理：王石文

项目总监：赖后春

28.衢江共富教育研学基地项目—研学接待中心（研学接待中心、配电房、地下室）

承建单位：浙江深泓水利工程有限公司、浙江培华建设集团有限公司

监理单位：浙江天成项目管理有限公司

项目经理：汪骏霞、姚志刚

项目总监：程志伟

29.衢江共富教育研学基地项目综合楼及配电房（综合楼、配电房、地下室）

承建单位：浙江深泓水利工程有限公司、浙江培华建设集团有限公司

监理单位：浙江天成项目管理有限公司

项目经理：翁竹明、王俊

项目总监：程志伟

30.衢州衢江区理想银泰城综合体项目（商业区块）A区

承建单位：浙江南黄建设有限公司

监理单位：文华工程咨询股份有限公司

项目经理：李玉峰

项目总监：李鹏飞

31.衢州衢江区理想银泰城综合体项目（商业区块）B区

承建单位：浙江南黄建设有限公司

监理单位：文华工程咨询股份有限公司

项目经理：卢东珍

项目总监：李鹏飞

32.衢州智慧冷链物流基地项目一阶段—智慧管理中心

承建单位：衢州和正建设有限公司

工程总承包（EPC）单位：衢州和正建设有限公司

监理单位：五洲工程顾问集团有限公司

项目经理：梁林

工程总承包（EPC）负责人：梁林

项目总监：孟庆华

龙游县

33.模环乡湖塘殿村党群服务综合楼

承建单位：浙江百耀建设有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：罗建锋

项目总监：姜池良

34.龙游民居苑景区配套提升工程—1#

承建单位：中铁四局集团有限公司

工程总承包（EPC）单位：中铁四局集团有限公司

监理单位：浙江南方工程咨询管理有限公司

项目经理：冯洳胜

工程总承包（EPC）负责人：郑德

项目总监：王斌

### 35.龙游澈智慧产业园（一期）

承建单位：中国建筑第四工程局有限公司、浙江万明建设有限公司

监理单位：浙江南方工程咨询管理有限公司

项目经理：林道兴、程元富

项目总监：刘洪波

### 36.龙游县共同富裕异地搬迁安置小区-龙游县文成小区安居工程三期（城东 C-14 地块）—7#楼

承建单位：中国三冶集团有限公司、浙江万明建设有限公司

监理单位：浙江建银项目管理咨询有限公司

项目经理：徐学军、卢志慧

项目总监：李保国

### 37.湖镇星火小区—1#楼

承建单位：丽洲建设集团有限公司

监理单位：浙江鼎阳建设管理有限公司

项目经理：郭郎君

项目总监：汪胜斌

### 38.龙游县国土整治异地搬迁安置小区项目(文成小区安居工程二期)C-10 地块、C-11 地块—邻里中心

承建单位：浙江省二建建设集团有限公司

监理单位：浙江九越建设管理有限公司

项目经理：周明

项目总监：郑云标

## 江山市

### 39.贺村派出所及交警贺村中队迁建项目—综合楼

承建单位：浙江广运环境建设有限公司

监理单位：浙江联达工程项目管理有限公司

项目经理：祝瑞霞

项目总监：吴立民

### 40.江山市通禄门未来社区-通禄门地块建设工程—2#楼

承建单位：贝林集团有限公司

监理单位：浙江新世纪工程咨询有限公司

项目经理：姜文水

项目总监：黄祥文

### 41.江山市通禄门未来社区-城市阳台地块建设工程

承建单位：贝林集团有限公司

监理单位：浙江新世纪工程咨询有限公司

项目经理：金林军

项目总监：黄祥文

### 42.江山市莲华山邻里服务点建设项目

承建单位：浙江江鑫建设有限公司

监理单位：浙江永安工程咨询集团有限公司

项目经理：严裕录

项目总监：黄芳

#### 43.江山市通禄门未来社区-老啤酒厂地块建设工程—8#楼

承建单位：贝林集团有限公司

监理单位：浙江新世纪工程咨询有限公司

项目经理：吴林飞

项目总监：黄祥文

#### 44.衢州第二中等专业学校综合科技实训大楼新建工程

承建单位：浙江飞成建设有限公司

监理单位：浙江永安工程咨询集团有限公司

项目经理：邬伟琴

项目总监：黄芳

#### 45.江山市人民医院迁建项目

承建单位：中国建筑第四工程局有限公司、浙江远图建设集团有限公司

监理单位：城市建设技术集团（浙江）有限公司

全过程咨询单位：城市建设技术集团（浙江）有限公司、杭州城投建设有限公司

项目经理：沈建忠、程超

项目总监：赵伟功

全过程咨询负责人：厉天数

46.江山市城南新城公寓楼（一期）项目—2#楼

承建单位：浙江江鑫建设有限公司

监理单位：衢州市金阳建设工程监理有限公司

项目经理：毛丽燕

项目总监：叶利全

47.江山市群众体育运动中心项目（二标段）

承建单位：浙江三荣建设有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

监理单位（全过程咨询单位）：浙江建效工程管理咨询有限公司

项目经理：高晓斌、杨向荣

项目总监：汪中会

全过程咨询负责人：魏爱军

48.江山市溪东村（城中村）改造项目—安置房区块二—20#楼

承建单位：浙江鑫冠建设集团有限公司

监理单位：浙江双圆建设管理有限公司

项目经理：朱志强

项目总监：吴达伟

49.江山经济开发区莲华山人才公寓建设项目—C#楼

承建单位：浙江鑫冠建设集团有限公司

监理单位：浙江鼎阳建设管理有限公司

项目经理：罗鹏超

项目总监：祝文全

50.江山市通禄门未来社区-城东幼儿园迁建工程

承建单位：浙江安都建设有限公司

监理单位：浙江九源金工程咨询管理有限公司

项目经理：郑雪华

项目总监：蓝洽伟

常山县

51.常山县乡村振兴特色产业园--三宝文化旅游服务综合体  
项目

承建单位：浙江锋阳建设有限公司

监理单位：浙江正和监理有限公司

项目经理：王燕

项目总监：舒志明

52.常山县人民医院后勤综合楼建设工程

承建单位：浙江常鸿建筑工程有限公司

监理单位：浙江明瑞工程管理有限公司

项目经理：姜国英

项目总监：江仁岳

53.常山县慢城文化旅游博览中心项目

承建单位：中国建筑第六工程局有限公司

工程总承包（EPC）单位：中国建筑第六工程局有限公司

监理单位：浙江天成项目管理有限公司

项目经理：朱文进

工程总承包（EPC）负责人：朱文进

项目总监：邓小林

#### 54.常山县辉埠城乡冷链物流中心建设项目—1#农产品配送中心

承建单位：启天建设集团有限公司

监理单位：浙江联腾工程咨询有限公司

项目经理：范国良

项目总监：朱常胜

#### 55.常山县“两柚一茶”特色农产品电商中心建设项目—2#电商培训楼

承建单位：浙江省建工集团有限责任公司

工程总承包（EPC）单位：浙江省建工集团有限责任公司

监理单位：浙江正和监理有限公司

项目经理：周彬彬

工程总承包（EPC）负责人：周旭东

项目总监：严小清

#### 56.常山县康养服务中心项目

承建单位：启天建设集团有限公司

监理单位：浙江求是工程咨询监理有限公司

项目经理：郑冬军

项目总监：王建军

57.常山县新昌乡现代农业孵化园建设项目—科研综合楼

承建单位：浙江常鸿建筑工程有限公司

工程总承包（EPC）单位：浙江常鸿建筑工程有限公司

监理单位：东南建设管理有限公司

项目经理：胡彬彬

工程总承包（EPC）负责人：胡彬彬

项目总监：郑冲

58.常山县第四社会福利中心(芳村敬老院)项目—2#老年公

寓

承建单位：浙江广茂建设有限公司

监理单位：德邻联合工程有限公司

项目经理：黄晓振

项目总监：吴从营

59.年产3万吨军用铝制品生产线智能化改造提升项目—厂

房二

承建单位：浙江创夏建设有限公司

监理单位：浙江明瑞工程管理有限公司

项目经理：方志强

项目总监：邱春秀

开化县

60.开化县高铁新城幼儿园新建工程

承建单位：浙江他山环境工程有限公司

监理单位：德邻联合工程有限公司

项目经理：齐财富

项目总监：吴从营

61.开化县共富中心建设项目（一期）—6#旅馆

承建单位：潮峰钢构集团有限公司

监理单位（全过程咨询单位）：杭州城投建设有限公司

项目经理：徐箫伟

项目总监：方洲

全过程咨询负责人：范海军

62.浙江润中新材料有限公司 3 万吨/年合成硅油及助剂新建  
项目—生产车间二

承建单位：浙江海云建设集团有限公司

监理单位：杭州市建筑工程监理有限公司

项目经理：施小燕

项目总监：马卫宏

